| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | CONTRATO N° CMA-SIM-035-2024 | VALOR DEL ACTA | | ACTA PARCIAL N° 1 |
| | OBJETO: INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA. | FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA | 2025-04-06 | VALOR PRESENTE ACTA: |
| | | % DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: DEL PERIODO 74.24% | ACUMULADO 74.24% | $128,061,098.00 |
| | CONTRATISTA: | VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA: | $ 172,486,542.00 | PERIODO DE COBRO |
| SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA | VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE: | $ 128,061,098.00 | 07/01/2025 A 06/04/2025 |
| CÓDIGO: SI-SUP-043 | FECHA DE INICIO: 07/01/2025 | VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA: | $ - | FECHA PRESENTE ACTA: |
| ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1 | FECHA FINALIZACIÓN: 07/05/2025 | VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA: | $ 128,061,098.00 | 05/05/2025 |

| CONDICIONES ORIGINALES | CONDICIONES ACTUALIZADAS | ACTA ANTERIORES DD/MM/AAAA A DD/MM/AAAA | PRESENTE ACTA N°. 1 05/05/2025 | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|

| CANT. (1) | CARGO / OFICIO | COSTOS DE PERSONAL | DEDICACION H-MES | PARTIC (h-mes) | VALOR PARCIAL | CANT | PARTIC (h-mes) | VALOR | % AVANCE | VALOR | % AVANCE | VALOR | % AVANCE OBRA | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | **$47,582,236.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$35,686,677.00** | | **$35,686,677.00** |
| 1 | Director de Consultoría e Interventoría | $ 6,505,200.00 | 20.00% | 0.80 | $5,204,160.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $3,903,120.00 | 75.00% | $3,903,120.00 |
| 1 | Arquitecto | $ 2,891,200.00 | 50.00% | 0.75 | $2,168,400.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $1,626,300.00 | 75.00% | $1,626,300.00 |
| 1 | Ingeniero Civil | $ 2,602,080.00 | 100.00% | 4.00 | $10,408,320.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $7,806,240.00 | 75.00% | $7,806,240.00 |
| 1 | Ingeniero Electricista | $ 3,252,600.00 | 30.00% | 1.20 | $3,903,120.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $2,927,340.00 | 75.00% | $2,927,340.00 |
| 1 | Profesional SG-SST | $ 2,891,200.00 | 50.00% | 1.75 | $5,059,600.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $3,794,700.00 | 75.00% | $3,794,700.00 |
| 1 | Ingeniero Civil con estudios de postgrado en el area de Estructuras | $ 4,387,500.00 | 25.00% | 1.00 | $4,387,500.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $3,290,625.00 | 75.00% | $3,290,625.00 |
| 1 | Ingeniero Civil con estudios de postgrado en el area de Geotecnia | $ 4,387,500.00 | 25.00% | 1.00 | $4,387,500.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $3,290,625.00 | 75.00% | $3,290,625.00 |
| 1 | Ingeniero Civil con estudios de postgrado en el area de Hidraulica | $ 4,387,500.00 | 25.00% | 1.00 | $4,387,500.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $3,290,625.00 | 75.00% | $3,290,625.00 |
| 1 | Abogado | $ 3,252,600.00 | 30.00% | 1.20 | $3,903,120.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $2,927,340.00 | 75.00% | $2,927,340.00 |
| 1 | Contador | $ 3,252,600.00 | 29.00% | 1.16 | $3,773,016.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | $ - | 75.00% | $2,829,762.00 | 75.00% | $2,829,762.00 |
| | **PERSONAL TÉCNICO** | | | | **$2,184,000.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$1,638,000.00** | | **$1,638,000.00** |
| 1 | Conductor | $ 1,820,000.00 | 30.00% | 1.20 | $2,184,000.00 | 0 | 0.00 | $0.00 | 0.00% | | 75.00% | $1,638,000.00 | 75.00% | $1,638,000.00 |
| | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL** | | | | **$49,766,236.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$37,324,677.00** | | **$37,324,677.00** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR** | | | | **2.51** | | | **0.00** | | **0.00** | | **2.51** | | **2.51** |
| | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL** | | | | **$124,913,252.36** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$93,684,939.00** | | **$93,684,939.00** |

| CANT. | CONCEPTO | VALOR MENSUAL | DEDICACION H-MES | PARTIC (e-mes) | VALOR PARCIAL | CANT | | VALOR | % AVANCE | VALOR | % AVANCE | VALOR | % AVANCE DE OBRA | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **3** | **COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Vehiculo campero 4x4 min 2000cc | $ 8,400,000.00 | 30.00% | 4.00 | $10,080,000.00 | 0.00% | 0.00 | $0.00 | 0.00% | | 75.00% | $7,560,000.00 | 75.00% | $7,560,000.00 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | **TOTAL EQUIPOS** | | | | **$10,080,000.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$7,560,000.00** | | **$7,560,000.00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | CONTRATO N° CMA-SIM-035-2024 | VALOR DEL ACTA | ACTA PARCIAL N° 1 |
| | OBJETO: INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA. | FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA 2025-04-06 | VALOR PRESENTE ACTA: |
| | | % DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: DEL PERIODO 74.24% ACUMULADO 74.24% | $128,061,098.00 |
| | CONTRATISTA: | VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA: $ 172,486,542.00 | PERIODO DE COBRO |
| SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | REPRESENTANTE LEGAL: ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA | VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE: $ 128,061,098.00 | 07/01/2025 A 06/04/2025 |
| CÓDIGO: SI-SUP-043 | FECHA DE INICIO: 07/01/2025 | VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA: $ - | FECHA PRESENTE ACTA: |
| ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1 | FECHA FINALIZACIÓN: 07/05/2025 | VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA: $ 128,061,098.00 | 05/05/2025 |

| | | CONDICIONES ORIGINALES | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | ACTA ANTERIORES DD/MM/AAAA A DD/MM/AAAA | | PRESENTE ACTA N°. 1 05/05/2025 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | **COSTOS ENSAYOS** | **COSTO UNITARIOS** | | | | | | | | | | | |
| 3 | Exploracion con Rotacion, Percusion, Lavado | $ 161,502.55 | UND | | $ 484,507.64 | 0 | | $ - | 0 | $ - | 0% | $ - | 0 | $ - |
| 1 | CBR de Campo | $ 240,000.00 | UND | | $ 240,000.00 | 0 | | $ - | 0 | $ - | 0% | $ - | 0 | $ - |
| 1 | CBR de Laboratorio | $ 420,000.00 | UND | | $ 420,000.00 | 0 | | $ - | 0 | $ - | 0% | $ - | 0 | $ - |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | **OTROS COSTOS (CEN)** | | | | **$1,144,507.64** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$0.00** |
| | **SUBTOTAL CP+CE+CN** | | | | **$136,137,760.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$101,244,939.00** | | **$101,244,939.00** |
| 5 | **COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES** | | | | | | | | | | | | | |
| | Impuestos RTE ICA 1% | | | 1.0% | $1,361,378.00 | | 0.0% | $0.00 | | $0.00 | 1.0% | $1,012,449.00 | | $1,012,449.00 |
| | Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2% | | | 2.0% | $2,722,755.00 | | 0.0% | $0.00 | | $0.00 | 2.0% | $2,024,899.00 | | $2,024,899.00 |
| | Impuestos UNIVERSIDAD DE CORDOBA 2% | | | 2.0% | $2,722,755.00 | | 0.0% | $0.00 | | $0.00 | 2.0% | $2,024,899.00 | | $2,024,899.00 |
| | Impuestos PROCULTURA 1% | | | 1.0% | $1,361,378.00 | | 0.0% | $0.00 | | $0.00 | 1.0% | $1,012,449.00 | | $1,012,449.00 |
| | Impuestos PRODEPORTE 1% | | | 1.0% | $1,361,378.00 | | 0.0% | $0.00 | | $0.00 | 1.0% | $1,012,449.00 | | $1,012,449.00 |
| | POLIZAS | | | 0.7% | $952,964.00 | | 0.0% | $0.00 | | $0.00 | 0.49% | $492,476.00 | | $492,476.00 |
| 6 | **COSTOS DE LEGALIZACION + CP + CE + CN** | | | | **$146,620,368.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$108,824,560.00** | | **$108,824,560.00** |
| | IVA | | | 19.0% | $25,866,174.00 | 19.0% | | $0.00 | 19.00% | $0.00 | 19.00% | $19,236,538.00 | 19.00% | $19,236,538.00 |
| | **VALOR TOTAL** | | | | **$172,486,542.00** | | | **$0.00** | | **$0.00** | | **$128,061,098.00** | | **$128,061,098.00** |

| | | |
|---|---|---|
| **NETO A PAGAR PRESENTE ACTA** | **$128,061,098.00** | Redondeado al peso |

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el Consorcio

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

**TOTAL NETO A PAGAR:** **$ 128,061,098.00**

**SON: CIENTO VEINTIOCHO MILLONES SESENTA Y UN MIL NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE., COL**

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

**IRIS M. SPATH CAMAÑO**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

**BUSERCO S.A.S.**
R/L ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Contratista de Interventoría

Vo.Bo:
Hugo Martinez - Apoyo a la Supervisión
Rodrigo Moreno. - Apoyo a la Supervisón